



Skjøde

H. SKJØDE KNUDSEN A/S
BLÆKHATTEN 27, 5220 ODENSE SØ
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 9. marts 2017



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7-8
Ledelsesberetning.....	9
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11-12
Egenkapitalopgørelse.....	13
Pengestrømsopgørelse.....	14
Noter.....	15-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-22

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	H. Skjøde Knudsen A/S Blækhatten 27 5220 Odense SØ
	CVR-nr.: 17 44 24 49 Stiftet: 2. december 1993 Hjemsted: Odense Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Anker Henrik Møller, Formand Leif Anders Olsen, Næstformand Allan Nielsen
Direktion	Allan Nielsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C
Pengeinstitut	Nordea Vestre Stationsvej 7 5000 Odense C
	Jyske Bank Mageløs 8 5100 Odense C

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for H. Skjøde Knudsen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 17. februar 2017

Direktion:



Allan Nielsen

Bestyrelse:



Anker Henrik Møller
Formand



Leif Anders Olsen
Næstformand



Allan Nielsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i H. Skjøde Knudsen A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for H. Skjøde Knudsen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 17. februar 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70


Jesper Bechsgaard Jørgensen
Statsautoriseret revisor

HOVED- OG NØGLETAL

	2016 tkr.	2015 tkr.	2014 tkr.	2013 tkr.	2012 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	68.958	100.255	69.746	65.066	52.483
Driftsresultat.....	734	39.797	10.635	10.156	2.580
Finansielle poster, netto.....	-1.453	426	-314	300	138
Årets resultat før skat.....	-719	40.223	10.321	10.456	2.717
Årets resultat.....	-574	31.060	7.960	7.887	2.023
Balance					
Balancesum.....	155.299	165.106	105.392	116.007	84.949
Egenkapital.....	40.347	47.922	38.261	31.301	23.414
Pengestrømme					
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-3.234	-1.511	-4.994	-3.214	-4.473
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte....	136	123	125	120	105
Nøgletal					
Soliditetsgrad.....	26,0	29,0	36,3	27,0	27,6
Egenkapitalforrentning.....	Neg.	72,1	22,9	28,8	8,7

HOVED- OG NØGLETAL

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning:

$$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger.

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets vedtægtsmæssige formål er at drive handel, håndværk, fabrikation og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

Hovedaktiviteten har bestået af nybygning indenfor erhvervsbyggeri, boliger, offentligt støttet byggeri og renoveringsopgaver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat for 2016 udviser et underskud på tkr. 574, og balancen pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på tkr. 40.347.

Selskabet har siden 2014 været part i en voldgiftssag, hvor modparten rejste et økonomisk krav i forbindelse med udbedring af en projekteringsfejl i et afsluttet byggeri. I løbet af voldgiftssagen har det været ledelsens vurdering, at selskabet som hovedentreprenør ikke kan lastes for projekteringsfejl udført af bygherrens rådgiver. Dette forhold blev støttet af såvel eksterne, juridiske vurderinger som 4 syns- og skønsrapporter. Uagtet ovennævnte forhold afsagde voldgiftsretten kendelse, hvor efter Skjøde tildeles det fulde ansvar. Det samlede tab ved denne sag kan opgøres til 12,8 mio. kr. før skat, hvilket har haft negativ indvirkning på årets resultat.

Der henvises i øvrigt til resultatopgørelse, balance og noter.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Ledelsen betragter årets resultat som ikke tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Koncernen har i 2016 bygget nyt hoveddomicil i Odense, hvor aktiviteter i Odense Bygningsservice og Skjøde er sammenlagt, så alle medarbejdere på Fyn nu er under samme tag. Hermed er skabt grundlaget for optimering af arbejdsrutiner og særligt selskabets egenproduktion.

Selskabets aktiviteter i Københavns-området styrkes løbende ved en udbygning af organisationen på Albertslund-kontoret, således at direktion og ledelse er tættest mulig på det stadigt stigende antal projekter i Københavns-området.

For 2017 forventes en yderligere stigning i selskabets aktivitet samt et markant forbedret resultat.

Resultatdisponering

Disponering af årets resultat fremgår af noterne til årsregnskabet.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	1	68.958.297	100.254.827
Personaleomkostninger.....	2	-65.295.232	-57.127.350
Af- og nedskrivninger.....		-2.929.025	-3.330.334
DRIFTSRESULTAT		734.040	39.797.143
Andre finansielle indtægter.....	3	1.681.701	741.062
Andre finansielle omkostninger.....	1	-3.134.800	-315.425
RESULTAT FØR SKAT		-719.059	40.222.780
Skat af årets resultat.....	4	144.733	-9.162.293
ÅRETS RESULTAT	5	-574.326	31.060.487

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger.....		4.594.408	4.814.268
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		7.189.096	6.733.861
Materielle anlægsaktiver.....	6	11.783.504	11.548.129
Andre værdipapirer.....		0	4.000.000
Lejedefinitum og andre tilgodehavender.....		1.410.759	0
Finansielle anlægsaktiver.....	7	1.410.759	4.000.000
ANLÆGSAKTIVER.....		13.194.263	15.548.129
Råvarer og hjælpematerialer.....		391.149	499.488
Varebeholdninger.....		391.149	499.488
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		93.842.581	78.964.034
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	17.095.043	13.951.572
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		7.270.156	10.020.414
Andre tilgodehavender.....		91.492	877.752
Tilgodehavende selskabsskat.....		2.860.161	400.082
Periodeafgrænsningsposter.....	9	250.449	362.099
Tilgodehavender.....		121.409.882	104.575.953
Likvide beholdninger.....	10	20.303.792	44.482.252
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		142.104.823	149.557.693
AKTIVER.....		155.299.086	165.105.822

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Selskabskapital.....	11	1.502.000	1.502.000
Overført overskud.....		38.845.284	39.419.610
Forslag til udbytte.....		0	7.000.000
EGENKAPITAL.....		40.347.284	47.921.610
Hensættelse til udskudt skat.....	12	4.847.815	5.432.423
Andre hensatte forpligtelser.....	13	1.966.000	1.897.000
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		6.813.815	7.329.423
Gæld til realkreditinstitutter.....		4.111.217	4.256.215
Leasingforpligtelser.....		1.735.423	2.906.528
Langfristede gældsforpligtelser.....	14	5.846.640	7.162.743
Kortfristet del af langfristet gæld.....	14	1.611.503	1.095.108
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder.....	8	16.932.517	40.280.323
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		69.948.831	51.102.814
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		0	493.306
Anden gæld.....		13.798.496	9.720.495
Kortfristede gældsforpligtelser.....	102.291.347	102.692.046	
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		108.137.987	109.854.789
PASSIVER.....		155.299.086	165.105.822
Eventualposter mv.	15		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	16		
Nærtstående parter	17		
Koncernregnskab	18		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....	1.502.000	39.419.610	7.000.000	47.921.610
Betalt udbytte.....			-7.000.000	-7.000.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-574.326		-574.326
Egenkapital 31. december 2016.....	1.502.000	38.845.284	0	40.347.284

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	2016 kr.	2015 kr.
Årets resultat.....	-574.326	31.060.487
Årets afskrivninger tilbageført.....	2.929.025	3.330.334
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-701.910	-76.978
Skat af årets resultat tilbageført.....	-144.733	9.162.293
Betalt/modtaget selskabsskat.....	-2.899.954	-7.374.815
Ændring i varebeholdninger.....	108.339	1.926.222
Ændring i tilgodehavender.....	-14.373.850	-23.224.908
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank, skat og udbytte).....	-917.094	48.482.965
Ændring i andre hensatte forpligtelser.....	69.000	0
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITETER.....	-16.505.503	63.285.600
Køb af materielle anlægsaktiver/leasingaktiver.....	-3.234.400	-1.511.452
Salg af materielle anlægsaktiver.....	771.910	425.000
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	0	-4.000.000
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	4.000.000	0
Betalt depositum.....	-1.410.759	0
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	126.751	-5.086.452
Afdrag på lån.....	-143.564	-142.145
Afdrag/optagelse af leasinggæld.....	-656.144	183.793
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-7.000.000	-21.400.000
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-7.799.708	-21.358.352
ÆNDRING I LIKVIDER.....	-24.178.460	36.840.796
Likvider 1. januar.....	44.482.252	7.641.456
LIKVIDER 31. DECEMBER.....	20.303.792	44.482.252
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	20.303.792	44.482.252
LIKVIDER, INDESTÅENDE.....	20.303.792	44.482.252

NOTER

Note

Oplysning om særlige poster

1

Som følge af en tabt voldgiftssag i løbet af 2016 er bruttofortjenesten påvirket negativt med 9.963 tkr. og finansielle omkostninger er påvirket negativt med 2.866 tkr. Tabet har haft en samlet negativ påvirkning på årets resultat før skat med 12.829 tkr.

	2016 kr.	2015 kr.	
Personaleomkostninger			2
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 136 (2015: 123)			
Løn og gager.....	55.655.136	48.170.731	
Pensioner.....	7.861.596	7.009.815	
Omkostninger til social sikring.....	1.001.645	1.121.390	
Andre personaleomkostninger.....	776.855	825.414	
	65.295.232	57.127.350	
Vederlag til direktion og bestyrelse.....	1.598.940	1.618.310	
	1.598.940	1.618.310	
Andre finansielle indtægter			3
Tilknyttede virksomheder.....	573.593	442.231	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	1.108.108	298.831	
	1.681.701	741.062	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	439.875	7.798.287	
Regulering af udskudt skat.....	-584.608	1.704.202	
Regulering af udskudt skat som følge af ændret skattesats.....	0	-340.196	
	-144.733	9.162.293	
Forslag til resultatdisponering			5
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	0	7.000.000	
Ekstraordinært udbytte.....	0	18.400.000	
Anvendt af tidligere års overskud.....	-574.326	5.660.487	
	-574.326	31.060.487	

NOTER

Note

Materielle anlægsaktiver

6

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2016.....	7.496.501	17.647.803
Tilgang.....	0	3.234.400
Afgang.....	0	-4.350.829
Kostpris 31. december 2016.....	7.496.501	16.531.374
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....	2.682.233	10.913.942
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-4.280.829
Årets afskrivninger	219.860	2.709.165
Af- og nedskrivninger 31. december 2016	2.902.093	9.342.278
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....	4.594.408	7.189.096
Værdien af finansielle leasingaktiver indregnet i materielle anlægsaktiver.....		2.783.917

Finansielle anlægsaktiver

7

	Andre værdipapirer	Lejedespositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2016.....	4.000.000	0
Tilgang.....	0	1.410.759
Afgang.....	-4.000.000	0
Kostpris 31. december 2016.....	0	1.410.759
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....	0	1.410.759

	2016 kr.	2015 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	443.027.941	350.178.428
Acontofaktureringer.....	-442.865.415	-376.507.179
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	162.526	-26.328.751
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	17.095.043	13.951.572
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-16.932.517	-40.280.323
	162.526	-26.328.751

8

NOTER

Note

Periodeafgrænsningsposter

9

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår. Omkostningerne vedrører forudbetalt forsikring, vægtafgift, kontingenter mm.

Likvide beholdninger

10

I likvide beholdninger indgår deponeringskonti på 6,64 mio kr.

	2016 kr.	2015 kr.
Selskabskapital		
Selskabskapitalen er fordelt således:		
Aktier, 1.502.000 stk. a nom. 1 kr.....	1.502.000	1.502.000
	1.502.000	1.502.000

11

Hensættelse til udskudt skat

12

Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på tilgodehavender, igangværende arbejder, periodeafgrænsningsposter og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.

Udskudt skat, primo.....	5.432.423	4.068.417
Hensat i året.....	-584.608	1.364.006
Udskudt skat, ultimo.....	4.847.815	5.432.423

Andre hensatte forpligtelser

13

Hensættelser med forventet forfald indenfor 1 år..... 1.149.772 1.310.671

Andre hensatte forpligtelser omfatter omkostninger til reparations- og garantiforpligtelser.

Langfristede gældsforpligtelser

14

	1/1 2016 gæld i alt	31/12 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter...	4.399.780	4.256.216	144.999	3.014.991
Leasingforpligtelser.....	3.858.071	3.201.927	1.466.504	0
	8.257.851	7.458.143	1.611.503	3.014.991

NOTER

Note

Eventualposter mv.

15

Selskabet er part i en voldgiftssag, hvor der er rejst krav imod bygherre i forbindelse med uberettiget ophævelse af en entreprisekontrakt. Det er ledelsens vurdering, som understøttes af en ekstern juridiske vurdering, at ophævelse af kontrakten har været uberettiget.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Can ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

16

Der er tinglyst prioritetsgæld, kr. 4.256.216, i ejendomme med bogført værdi kr. 4.594.408.

Arbejdsgarantier mv.:

Tryg Garanti har stillet en ramme for arbejdsgarantier på mio. kr. 225 til rådighed som pr. 31/12 2016 er udbyttet med mio. kr. 136.

Atradius Garanti har stillet en ramme for arbejdsgarantier på mio. kr. 100 til rådighed som pr. 31/12 2016 er udnyttet med mio. kr. 58.

Nordea har stillet en ramme for betalingsgarantier på mio. kr. 51 til rådighed som pr. 31/12 2016 er udnyttet med mio. kr. 49,7.

Jyske Bank har stillet en ramme for betalingsgarantier på mio. kr. 8,2 til rådighed som pr. 31/12 2016 er udnyttet med mio. kr. 8,2.

Selskabet har endvidere huslejeforpligtelser. Forpligtelsen er pr. 31/12 2016 opgjort til 20,8 mio. kr.

Nærtstående parter

17

H. Skjøde Knudsen A/S definerer nærtstående parter som selskabets bestyrelse og direktion. Endvidere omfatter nærtstående parter selskabets moderselskaber, med hvem selskabet er sambeskattet.

Bestemmende indflydelse

Følgende aktionærer har bestemmende indflydelse:

H. Skjøde Knudsen Holding A/S, Blækhatten 27, 5220 Odense SØ.

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

Koncernregnskab

18

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Can ApS, Teglgårdsparken 34, 5500 Middelfart.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for H. Skjøde Knudsen A/S for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætning fra byggerier for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	25-30 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	3 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn, direkte produktionsomkostninger og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.